

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA:

**PRZEBUDOWY I NADBUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ADMINISTRACYJNO
SOCJALNEGO PRZY STADIONIE SPORTOWYM W USTRZYKACH DOLNYCH**

ADRES:

USTRZYKI DOLNE DZ. NR EWID. 1823

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:

USTRZYKI DOLNE

OBRĘB EWIDENCYJNY:

USTRZYKI DOLNE

INWESTOR I ADRES:

GMINA USTRZYKI DOLNE

ul. KOPERNIKA 1

38-700 USTRZYKI DOLNE

ZAKRES OPRACOWANIA:

1/ Część opisowa:

- Przedmiot i podstawa opracowania
- Opis ogólny
- Parametry projektowanego dachu
- Elementy konstrukcyjne dachu
- Docieplenie i kolorystyka budynku
- Projektowany komin
- Ochrona P.POŻ.

2/ Część graficzna:

- Rzut piwnicy
- Rzut parteru
- Rzut więźby dachowej
- Rzut połączenia dachu
- Przekrój A-A
- Elewacja północna
- Elewacja południowa
- Elewacja wschodnia
- Elewacja zachodnia

skala 1:100

skala 1:100

skala 1:100

skala 1:100

skala 1:100

skala 1:100

skala 1:100

skala 1:100

skala 1:100

mgr inż. ARTUR BOBRECKI

ARCHITEKT

uprawnienia budowlane do projektowania

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

Nr upr. GP-I-UA-7342/28/81

§ 2.1.1, § 4.1.2, § 7, § 13.1.1.

38-700 USTRZYKI DOLNE

UL. WZLECZA 4/4

Ustrzyki Dolne Wrzesień 2014

1. Przedmiot i podstawa opracowania

Projekt architektoniczno budowlany dachu wielopołaciowego o konstrukcji drewnianej, pokrytego blachodachówką na budynku administracyjno – socjalnym przy stadionie sportowym w Ustrzykach Dolnych na dz. nr ewid. 1823.

Podstawę opracowania stanowi:

- zlecenie inwestora
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Inwentaryzacja budowlana obiektu

2. Opis ogólny

Stan istniejący:

Budynek administracyjno socjalny. Budynek parterowy, częściowo podpiwniczony ze stropodachem niewentylowanym z belek DMS.

Budynek o wymiarach zewnętrznych 14,35m x 22,65m.

Stan projektowany:

Projektuje się dach wielopołaciowy o spadku połaci 31° i 41°, pokryty blachodachówką w kolorze grafitowym lub brązowym.

3. Parametry projektowanego dachu

Pochylenie połaci : 31° i 41°

Powierzchnia dachu w rzucie: 253,50m²

Powierzchnia dachu: 305,01m² *Kubatura budynku po nadbudowie - 896.34m³*

4. Elementy konstrukcyjne dachu

4.1. Prace przygotowawcze

Przed wykonaniem nowej konstrukcji dachu należy usunąć elementy wykończeniowe istniejącego stropodachu, zdemontować rynny i okucia.

4.2. Projektuje się wykonanie wieńców obwodowych na ścianach zewnętrznych oraz poprzecznych budynku. Zbrojenie podłużne Ø12 ze stali AIIIIN RB 500W. Zbrojenie poprzeczne #6 co 15cm A0(St0S). Przed wykonaniem wieńca na ścianach nośnych wymurować ścianki kolankowej z pustaków z betonu komórkowego o zmiennej wysokości do poziomu indywidualnie dla każdej ściany budynku. W ściankach kolankowych wykonać rdzenie żelbetowe zgodnie z projektem wykonawczym. Nad główną (dłuższą) częścią budynku na zaprojektowanym wieńcu ustawić i zamocować belki stalowe HEB 200. Na belkach stalowych zamocować płatwie do mocowania słupków pośrednich, podpierających płatew pośrednią projektowanego dachu.

Projektowany dach o konstrukcji jętkowej podpartej, pokryty blachodachówką. Wymiary elementów konstrukcyjnych podano na rysunkach konstrukcyjnych. Złącza wykonać na śruby lub gwoździe. Słupki więźby oparte na belkach stalowych HEB 200, opartych na nowoprojektowanych wieńcach na istniejących ścianach nośnych. Słupki drewniane zamocowane na dwuteownikach za pośrednictwem płatwi wg szczegółów w projekcie wykonawczym.

Wieńce i rdzenie kotwione za pomocą kotew stalowych do istniejących ścian wg rozwiązań systemu HILTI. Murlaty kotwić do wieńca za pomocą kotew $\varnothing 16$ w rozstawie co 100-200cm.

Obliczenia statyczne zostały wykonane zgodnie z Polską Normą PN-B-03150:2000 „Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie” oraz z godnie z obowiązującymi normami obciążeniowymi.

Drewno konstrukcyjne więźby dachowej zaimpregnować przed wbudowaniem atestowanymi środkami zabezpieczającymi przed działaniem grzybów, pleśni, owadami i bakteriami (np. impregnat do drewna Altaxin, Drewnochron NW) oraz preparatami zapobiegającymi rozprzestrzenianiu się ognia (np. Ogniochron lub FOBOS M4).

3. Docieplenie i kolorystyka budynku

W związku z nowo obowiązującymi wymogami energetycznymi dla obiektów budowlanych, projektuje się docieplenie zewnętrznych przegród budynku: ścian zewnętrznych oraz cokołów. Projektuje się docieplenie ścian poprzez montaż warstwy styropianu typ EPS 70 gr. 12cm.

Technologia docieplenia ścian zewnętrznych:

Przed rozpoczęciem docieplania należy oczyścić elewację, z cokołów odkuć stary tynk i oczyścić ścianę. Na przygotowanym podłożu ułożyć szczelnie warstwę styropianu EPS 70 gr. 12cm. Wykończenie ściany wykonać poprzez ułożenie siatki na kleju. Elewację wykonać tynkiem mineralnym w kolorze indywidualnie dobranym przez Inwestora.

4. Projektowany komin

Projektuje się komin z 1 przewodem dymowym dla istniejącej kotłowni. Projektowany przewód spalinowy o wymiarach 27x27cm wymurować należy na fundamencie betonowym. Komin murować z cegły za pomocą zaprawy cementowo wapiennej marki M7. Alternatywnie dopuszcza się murowanie komina c cegły klinkierowej z użyciem zapraw do klinkieru.

Fundament pod komin wykonać wg załączonego rys. w projekcie wykonawczym o wysokości 30cm.

Wymurowany komin wyprowadzić ponad dach na wysokość 60cm.

5. Ochrona P.POŻ.

Zgodnie z § 213 ust. 1 pkt. A Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 75 poz. 690) budynek zaliczono do kategorii ZLI i zgodnie z w/w rozporządzeniem do klasy D odporności ogniowej.

mgr inż. ARTUR BOBRECKI
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Nr upr. GP-1UA-7342/28/91
§ 2.1.1, § 4.1.2, § 7, § 13.1.1
38-700 URT * ZWIĘZIENIE UL. PIŁCZNA 11